



- Coulée Verte (largeur : voir profils)
- Bande plantée obligatoire de 3 à 5m
- Chemin piétonnier + cycles (largeur : voir profils)
- Cheminement piétons (largeur : voir profils)
- Stationnements
- Talus existants
- Talus projetés
- Mitoyenneté autorisée en RdC (10m long maxi)
- Habitat individuel 3 ou 4 faces
RDC obligatoire sur 100% de la SdP
- Habitat individuel 2 ou 3 faces
R+1 obligatoire sur 50% à 70% de la SdP

Alignement obligatoire
 Mitoyenneté obligatoire

PIECES
COMPLEMENTAIRES



REÇU
 Le -5 JUN 2020

PA 0342582 0H0001

Je dessine votre projet

Stéphanie MACIA - GALTIER
 Architecte DPLG - Urbaniste
 10, place Ferrer - 34310 CAPESTANG
 04 99 43 79 12 - 06 73 42 09 02
 jedessinevotreprojet@gmail.com - www.jedessinevotreprojet.fr

LOTISSEMENT "Le Topaze" SAINT GENIES DE FONTEDIT	BUESA ESTEVE 18 Avenue de la Voie Domitienne, 34500 Béziers	PA4 - Plan de composition révisé	13/05/2020
---	--	----------------------------------	------------