



ENGAGEMENT ÉCOLOGIQUE

Le Secteur d'Activités économiques ViaCaroux offre une opportunité d'investissement rare dans un territoire dynamique préservé, en pleine expansion.

Dans un espace paysager soigné, respectueux de l'environnement et du cadre de travail, ViaCaroux offre une possibilité unique à la fois pour les acteurs locaux, mais aussi pour toutes les entreprises désireuses de s'implanter en cœur d'Hérault, à deux pas des voies de communication nationales et internationales...

Une qualité de
vie pour une
qualité de
travail.



5 Hectares pour faire vivre
votre projet.

Contact

Téléphone

06 49 51 30 85

Email

viacaroux@gmail.com

Instagram

[@ViaCaroux](https://www.instagram.com/ViaCaroux)

©empreinte-creation.fr | Damien SIMON



Secteur
d'activités
économiques
ViaCaroux
ROUJAN



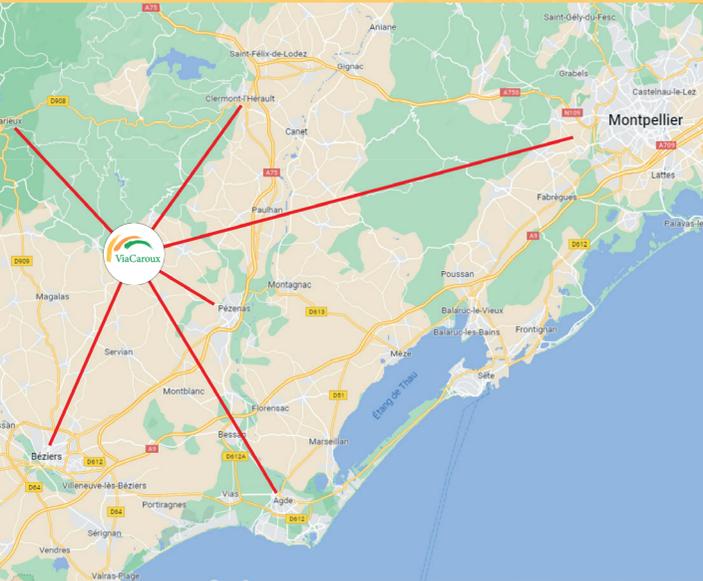
33 lots à saisir

De 535 à 1853 m².
A partir de 59 900 € H.T.



Évolution du bassin de consommation

Isochronie à 20 mn du projet ViaCaroux :
22 289 ménages, soit 50219 habitants
avec un revenu fiscal moyen de 23 074€
Une offre commerciale en plein mutation.



Position géographique privilégiée

Distances à partir de Roujan :

- Pézenas/Autoroute A75 à 11 km
- Béziers à 23 km
- Bédarieux à 22 km
- Clermont-l'Hérault à 22 km
- Agde à 32 km
- Montpellier à 62 km

